

# 总包/分包中间节点验收单

2025年7月26日

|  |                    |        |  |       |             |
|--|--------------------|--------|--|-------|-------------|
| 合同名称   | 悠然居项目团购区一标段精装修工程合同 |        |  |       |             |
| 施工单位   | 北京港源建筑装饰工程有限公司     |        |  |       |             |
| 建设单位   | 河南浩德龙瑞置业有限公司       |        |  |       |             |
| 工程开工日期   | 年 月 日              | 工程竣工日期 | 年 月 日  |       |             |
| <p>工程内容：现我单位已完成如下工作：</p> <p>一：6#楼--所有房间地暖已完成 100%；电管敷设已完成 100%；顶龙骨已完成 100%；墙面砌筑已完成 100%；排水管已完成 95%；给水管完成 100%，户内地砖 95%，户内墙砖 100%，管道包封 100%，墙顶封板完成 100%，腻子已完成 100%，电视背景墙岩板已完成 100%，PC 砖 95%，所有石材已完成 95%，玻璃砖 100%，木饰面完成 80%，硬包、壁布完成 85，不锈钢完成 70%，木地板 95%，灯具、开关插座完成 80%。</p> <p>二：9#楼--所有房间地暖已完成 100%；电管敷设已完成 100%；顶龙骨已完成 100%；墙面砌筑已完成 100%；排水管已完成 100%；给水管完成 100%，户内地砖 95%，户内墙砖 95%，管道包封 100%，墙顶封板完成 95%，腻子已完成 95%，电视背景墙岩板已完成 100%，PC 砖 100%，所有石材已完成 95%，玻璃砖 83%，木饰面完成 83%，硬包、壁布完成 83%，不锈钢完成 80%，木地板 83%，灯具、开关插座完成 80%。</p> <p>三：10#楼--所有房间地暖已完成 100%；电管敷设已完成 100%；顶龙骨已完成 100%；墙面砌筑已完成 100%；排水管已完成 100%；给水管完成 100%，户内地砖 100%，户内墙砖 100%，管道包封 100%，墙顶封板完成 100%，腻子已完成 100%，电视背景墙岩板已完成 100%，PC 砖 100%，所有石材已完成 100%，木饰面完成 95%，硬包、壁布完成 95%，不锈钢完成 90%，木地板 100%，灯具、开关插座完成 95%。</p> |                    |        |  |       |             |
| 验收结论：  |                    |        |  |       |             |
| 工程评价结果：在评价结果后打√  |                    |        |  |       |             |
| 1  | 工期：A：超计划天数         |        | B：未超计划   |       |             |
| 2  | 材料使用情况             | 安装质量满足 | 使用功能满足   | 观感    | 成品保护        |
|  | 符合                 | 符合     | 符合   | 符合    | 符合          |
|  | 不符合                | 不符合    | 不符合  | 不符合   | 不符合         |
| 质量：A：优良  |                    | B：合格   |  | C：不合格 |             |
| 3  | 安全：A：未出事故          |        | B：出现轻微事故   |       | C：出现中、特重大事故 |
| 4  | 现场：A：整洁、无浪费        |        | B：一般 C：差   |       |             |
| 验收单位   | 施工单位验收人员签字或盖章      |        | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     北京港源建筑装饰工程有限公司<br/>                     悠然居项目团购区一标段<br/>                     精装修工程项目经理部<br/>                     签字：[Signature] 担保、借款无效                 </div> |       |             |
|  | 监理单位验收人员签字或盖章      |        |  |       |             |
|  | 建设单位验收人员签字或盖章      |        |  |       |             |