

工程签证审批单

编号：


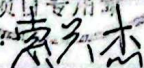


项目名称	开元壹号	工程名称	开元壹号 62#地块 50#公寓样板层公区装饰工程
归属合同	开元壹号 62#地块 50#公寓样板层公区装饰工程施工合同	合同编号	KYYH.62—JA—194
签证部位	50#公寓 (B 栋)		
施工单位	河南泰康建筑工程有限公司		
签证内容	签证内容： 1. 封堵洞口 (难燃胶合板) 5.92 m ² ； 2. 封堵洞口 (石膏板) 36.32 m ² ； 3. 砌体墙体开洞 1.9 m ² 。 以上费用共计：叁仟叁佰伍拾壹元玖角伍分 (¥：3351.95 元)，详见后附清单 (共一页)。 施工单位经办人：(签字盖章) 索兴杰 日期：2025.8.1		
监理单位意见	监理工程师：(签字盖章) 何晓明 日期：2025.8.1		
项目工程部意见	专业工程师或经理： 吕逸子 日期： 工程总监： 刘金水 日期：		
成本管理部意见	专业成本管理岗： 经协商该签证金额暂定为 3351.95 元 日期： 部门经理： 金洪波 姜伟 姜伟 姜伟 日期：2025.8.12		
项目总经理意见	日期：		
工程管理部意见	日期：		
成本管理部意见	日期：		
大运营中心意见	日期：		
总裁意见	日期：		
首席运营官意见	日期：		
首席执行官意见	日期：		
董事会/董事长意见	日期：		

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单 < 10 万元，由总裁审批；现场签证单 < 30 万元，由首席执行官审批；现场签证单 ≥ 30 万元，需董事长审批。

供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南泰康建筑工程有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	开元壹号 62#地块 50#公寓样板层公区装饰工程封堵洞口及墙体开洞		
约谈日期	2025.07.31		
约谈地点	中浩德控股集团有限公司		
约谈的内容			
<p>1. 封堵洞口（难燃胶合板）5.92 m²，含税综合单价为 102.83 元/m²；</p> <p>2. 封堵洞口（石膏板）36.32 m²，含税综合单价 65.86 元/m²；</p> <p>3. 砌体墙体开洞 1.9 m²，含税综合单价 184.86 元/m²。</p>			
<p>最终含税报价：3351.95 元 大写：叁仟叁佰伍拾壹元玖角伍分 增值税专用发票税率： 9 %</p>			
			
签字确认栏			
供应商代表	签字: 	电话: 18339205862	日期: 2025.7.31
我司代表	签字: 		

开元壹号62#地块50#公寓样板层公区装饰工程封堵洞口签证清单与计价表

序号	项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）						含税综合单价(元) f=(a+b+c+d+e)	含税价 (元)=g*f
					人工费 a	主材费 b	机械、辅 材及其他c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费 率 6%	税金 e= (a+b+c+d)* 9%			
28层												
1	电梯洞口	1. 电梯洞口封堵 (难燃胶合板) 2. 规格: 940*2100	m2	5.92	45.00	42.00	2.00	5.34	8.49	102.83	608.76	
2	楼梯间洞口	1. 楼梯间洞口封堵 (石膏板) 2. 规格: 1600*2100	m2	3.36	45.00	10.00	2.00	3.42	5.44	65.86	221.28	
3	走廊洞口	1. 走廊洞口封堵 (石膏板) 2. 规格: 1500*2360	m2	7.08	45.00	10.00	2.00	3.42	5.44	65.86	466.27	
一层												
4	电梯洞口	1. 电梯洞口封堵 (石膏板) 2. 规格: 940*2100	m2	11.84	45.00	10.00	2.00	3.42	5.44	65.86	779.76	
5	电梯前室洞口	1. 电梯前室洞口封 堵(石膏板) 2. 规格: 3500*3350	m2	11.73	45.00	10.00	2.00	3.42	5.44	65.86	772.51	
6	防火门洞口	1. 防火门洞口封堵 (石膏板) 2. 规格: 1100*2100	m2	2.31	45.00	10.00	2.00	3.42	5.44	65.86	152.13	
7	墙体开洞	1. 砌体墙体开洞 2. 规格: 2600*730	m2	1.90	160.00			9.60	15.26	184.86	351.24	
合计											3351.95	