



地产公司定标审批表

标题	洛宁项目8#、11#楼配电箱供货地产公司定标审批表-张东飞-2025-08-20		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2025-08-20 16:46
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	洛宁-工程部	是否直接委托	是
投标单位分析报价	<p>一、背景：2025年7月25日洛宁项目反馈洛宁项目原合作单位“洛阳圣通电器设备有限公司”在洛宁项目一期供货质量及配合均优良，项目工程立项直委该单位施工8#、11#楼配电箱供货。结合项目实际进场时间暂定2025年9月壳体进场。</p> <p>经项目工程反馈洛宁项目原合作单位“洛阳圣通电器设备有限公司”在洛宁项目一期供货质量及配合均优良，工程立项直委该单位施工8#、11#楼配电箱供货。</p> <p>二、2025年8月12日由招采、工程、成本、与圣通公司成本针对两栋楼价格进行洽谈后价格为38869.04元（主要元器件为德力西），成本反馈其价格偏高，招采联系年后刚签约的天逸项目供货单位报价36395.48元（主要元器件为中国人民），针对偏高项对圣通公司二次约谈，该公司表示德力西一直在涨价，价格已最低，经工程成本招采一致意见让圣通公司按中国人民再次报价，最终按中国人民品牌报价为36298.18元，与其报的德力西品牌差价2570.86元，比66天逸供货单位低97.3元。经与项目对接按36298.18元定标。</p>		
定标金额（元）	36298.18		
评标意见	<p>1、结合圣通公司最终报价，拟合同暂定总价36298.18元（主要元器件为中国人民），税率13%，在成本控制范围内。</p> <p>2、建议直接与“洛阳圣通电器设备有限公司”签约补充协议，进行本次两栋楼配电箱的供货，需确保在2025年9月对接箱体进场。</p>		
评标结论	建议直接与“洛阳圣通电器设备有限公司”签约补充协议，进行本次两栋楼配电箱的供货，拟合同暂定总价36298.18元（主要元器件为中国人民），税率13%。		
关联流程	地产招标立项审批表(工程类)-刘佳男-2025-07-25	关联文档	
附件	<p> 洛宁山水文苑项目8#11#楼公共配电箱清单 - 65.5K</p> <p> 关于洛宁山水文苑8#、11#楼配电箱供货单位 1.5M</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

项目总-3

	来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/徐飞飞 2025-08-23 08:22:38 批准
成本组3	同意 集团-成本招采部/张磊 2025-08-23 08:10:01 批准
工程部	来自Android客户端 洛宁-工程部/吴凯昇 2025-08-22 11:40:05 批准
招采经理	集团-成本招采部/罗阳 2025-08-22 11:38:54 批准
申请人	集团-成本招采部/张东飞 2025-08-22 10:48:37 提交

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03

张东飞0000161
2025-09-15 17:27:03