

## 合同审核

项目名称	洛宁项目
合同名称	洛宁山水文苑项目8#、11#楼栏杆百叶制作及安装工程
合同价	303,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	河南邦丰装饰工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->洛宁项目->洛宁项目->招采部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	承包范围内所包含的栏杆百叶的深化设计、加工制作、储运（含二次搬运）、保管、安装（安装内容包括：栏杆百叶卸货、搬运、就位，打膨胀栓，与墙体接缝处打发泡剂，密封胶、五金件安装、防雷接地连接等）及安装措施（含吊篮）、栏杆百叶的清理、垃圾清理及清运出场、成品保护（自带保护膜整体完全覆盖及保护膜拆除）、与总包单位现场协调施工用电、通过验收、交工前框内外、栏杆百叶保洁一遍，因质量问题引起的维修和更换、检测、验收、保修、交付甲方使用的各项检测及资料汇总工作、提供相应的各项合格证书及检测资料等，并配合建设工程项目的总承包方完成施工楼宇建设工程的竣工验收及备案工作。乙方加工前须

	<p>自行核对栏杆百叶清单、施工图纸及变更、详图，并至现场实地踏勘且进行栏杆百叶洞口复核，确认无误后再进行制作加工，包括为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等各方面的措施等，及与本工程其他相关施工单位的配合等。</p>
合同概述	<p>合同暂定含税总金额为¥ 303000元（大写人民币叁拾万叁仟元整（以下简称“合同总价款”））。其中不含税金额为¥ 277981.65元（大写人民币贰拾柒万柒仟玖佰捌拾壹元陆角伍分，增值税专用发票税金为¥25018.35元（大写人民币贰万伍仟零壹拾捌元叁角伍分），税率9%。详见附件三《工程量清单计价表》。</p>
付款方式	<p>1、本工程无预付款，分批次施工分批次付款； 2、8#楼为第一批次施工，11#楼为第二批次施工（如各楼栋施工间隔</p>

	<p>超过1个月，则视为该栋楼单独一个批次），每批次工程安装完成工程量50%以上，支付至该批次楼栋已完成工程价款的80%；</p> <p>3、每批次全部安装完毕，经甲方及监理验收合格后，支付至该批次已完成工程价款的80%；</p> <p>4、工程全部施工完成，经甲方、监理及相关部门验收合格，结算完成后，支付至结算金额的97%。剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。质保期为2年，自工程全部施工完成，经甲方、监理及相关部门验收合格之日起开始计算。</p>
质量要求及保修约定	合格
备注	