






# 地产公司定标审批表

标题	关于开元壹号天逸项目自来水施工工程定标申请		
所属项目			
申请人	朱广飞	申请时间	2025-09-22 17:31
申请公司	地产	申请部门	开元壹号-开发部
需求部门	开元壹号-开发部	是否直接委托	是
投标单位分析报价	天逸项目自来水施工工程，包括给水一次管网、二次管网、二次加压设备及户用水表安装，共36910.48平米，180户，供水施工初次报价1717796.85元（即46.29元/m <sup>2</sup> ），经成本核对调整为1696053.62元（即45.7元/m <sup>2</sup> ），项目部协调，整体优惠2.8%，最终供水工程总报价1650000元（即：44.5元/m <sup>2</sup> ），较公司其它项目横向对比，属合理范围内。		
定标金额（元）	1650000.00		
评标意见	该合同由我公司与洛阳市泓源市政工程有限责任公司（洛阳北控水务集团有限责任公司指定施工单位）签订，此单位为垄断单位。		
评标结论	洛阳市泓源市政工程有限责任公司 中标		
关联流程	关于开元壹号天逸项目自来水施工合同签订事项的立项请示	关联文档	
附件	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div> 预算书--天逸给水工程（地下室）.xlsx 96.6K</div> <div> 预算书--天逸给水工程（立管）.xlsx 35.2K</div> <div> 预算书--天逸给水工程（室外）.xlsx 103K</div> <div> 天逸项目自来水工程指标分析.xls 27.5K</div> <div> 天逸供水情况说明.pdf 401K</div> </div>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
副总裁6	集团-总裁班子/郭利好 2025-09-24 18:20:57 批准
集团审计部12	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2025-09-24 17:28:50 批准
审计经理1	综合指标偏高，建议与同期对标楼盘指标对比。 集团-审计监察部/杨林桥 2025-09-24 17:27:16 批准

投资拓展中心	系统自动批准 集团-开发部/孔鹏 2025-09-24 14:57:09 批准
项目总-7	来自Android客户端 集团-总裁班子/罗桦 2025-09-24 14:57:06 批准
成本组6	同意 集团-成本招采部/高明谦 2025-09-23 08:57:06 批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2025-09-23 15:12:41 批准
招采经理6	同意 集团-成本招采部/张东飞 2025-09-22 18:22:31 批准
报建组	来自Android客户端 集团-开发部/孔鹏 2025-09-22 17:52:54 批准
申请人	请各位领导审批 开元壹号-开发部/朱广飞 2025-09-22 17:52:27 提交

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02

朱广飞024865  
2025-09-2608:37:02