

伊河湾营销抖音大V验收单

2025年5月6日

合同名称	浩德伊河湾 2024 年抖音大 V 直播及探盘验收					
单位名称	洛阳云拓文化传播有限公司					
开始日期	2024 年 11 月 7 日	结束日期	2025 年 4 月 30 日			
一、直播场次 65 场/探盘 3 场						
	日期	名称	时长	观看人数	最高在线	场次
1	2024.11.11	小龙哥	88	8479	499	1
2	2024.11.12	小龙哥	65	8694	233	1
3	2024.11.13	小龙哥	62	7523	182	1
4	2024.11.15	小龙哥	76	10724	443	1
5	2024.11.16	小龙哥	63	8488	242	1
6	2024.11.17	小龙哥	74	11459	482	1
7	2024.11.18	小龙哥	77	9676	546	1
8	2024.11.19	小龙哥	59	9937	230	1
9	2024.11.20	明慧	50	11481	623	1
10	2024.11.20	小龙哥	71	8172	165	1
11	2024.11.21	小龙哥	52	5758	191	1
12	2024.11.22	小龙哥	47	8441	532	1
13	2024.11.25	小龙哥	67	7854	168	1
14	2024.11.27	小龙哥	71	11779	538	1
15	2024.11.28	小龙哥	94	9009	178	1
16	2024.11.7	明慧	73	7345	495	1
17	2024.11.7	小龙哥	73	10028	535	1
18	2024.11.8	明慧	59	6231	472	1
19	2024.11.8	小龙哥	75	9656	214	1
20	2024.11.9	小龙哥	75	11646	531	1
21	2024.12.25	明哥	55	583	43	1
22	2024.12.26	明哥	64	703	49	1
23	2024.12.27	明哥	53	690	68	1
24	2024.12.28	明哥	62	897	78	1
25	2024.12.29	明哥	70	1116	91	1
26	2024.12.30	明哥	47	879	84	1
27	2025.1.10	明哥	90	983	45	1
28	2025.1.11	明哥	90	903	35	1
29	2025.1.13	明哥	107	1353	42	1
30	2025.1.15	明哥	88	1191	49	1
31	2025.1.17	明哥	98	1400	64	1
32	2025.1.18	明哥	88	1598	63	1
33	2025.1.19	明哥	112	1928	67	1

河南浩德新潮置业有限公司

 展厅地址：洛阳市洛龙区开元大道与新伊大街交会处西南时尚 ONE 公寓一楼；
 项目地址：洛阳市洛龙区牡丹大道与新伊大街交会处东 50 米；



扫描全能王 创建



34	2025.1.21	魏	46	6563	148	1
35	2025.1.21	明哥	118	960	76	1
36	2025.1.21	彭鹏	48	2757	210	1
37	2025.1.22	彭鹏	49	2082	110	1
38	2025.1.23	彭鹏	4	33	12	1
39	2025.1.24	明哥	83	5066	139	1
40	2025.1.25	魏	48	8069	255	1
41	2025.1.3	明哥	67	985	56	1
42	2025.1.4	明哥	71	1020	55	1
43	2025.1.7	明哥	97	1330	42	1
44	2025.1.9	明哥	100	1015	51	1
45	2025.2.10	魏	48	1893	59	1
46	2025.2.10	彭鹏	45	2868	109	1
47	2025.2.11	彭鹏	48	4736	195	1
48	2025.2.12	彭鹏	46	5797	173	1
49	2025.2.21	魏	52	2469	79	1
50	2025.2.5	魏	46	5218	106	1
51	2025.2.5	彭鹏	47	3184	388	1
52	2025.2.6	彭鹏	46	1726	92	1
53	2025.2.7	魏	49	5358	116	1
54	2025.2.7	彭鹏	47	2526	342	1
55	2025.2.8	魏	46	1848	70	1
56	2025.2.8	彭鹏	10	266	28	1
57	2025.3.1	明慧	71	12967	523	1
58	2025.3.25	明慧	51	6334	443	1
59	2025.3.26	明慧	85	8890	449	1
60	2025.3.28	明慧	82	8460		
61	2025.3.3	明慧	74	13705	546	1
62	2025.3.5	明慧	63	16932	577	1
63	2025.3.7	明慧	66	11846	568	1
64	2025.4.3	明慧	79	11393	467	1
65	2025.4.4	明慧	81	8819	430	1

河南浩德新潮置业有限公司

 展厅地址：洛阳市洛龙区开元大道与新伊大街交会处西南时尚 ONE 公寓一楼；
 项目地址：洛阳市洛龙区牡丹大道与新伊大街交会处东 50 米；


扫描全能王 创建

探盘	主播	链接	图片
1	龙哥	<p>【洛阳龙哥探房的作品】 主要还是因为工程进度快 放心! # 洛阳房产 # 喜...</p> <p>https://v.douyin.com/d1sNW2G3FEQ/ 02/09 d@a. Ag goQ:/</p>	

探盘	主播	链接	图片
2	洛阳房大帝	https://v.douyin.com/1L609rTIGT0/ EuS:/ 10/17 e@b.nQ	
3	洛阳龙哥探房	https://v.douyin.com/QiFUxNhb_8I/ i@c. AT 08/02 aNj:	




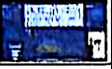


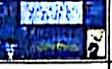

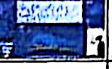







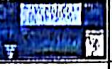





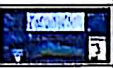




















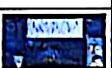

















河南浩德新澜置业有限公司

展厅地址: 洛阳市洛龙区开元大道与新伊大街交会处西南时尚 ONE 公寓一楼;
 项目地址: 洛阳市洛龙区牡丹大道与新伊大街交会处东 50 米;



扫描全能王 创建

云
 云
 云

									
11月7日 明慧数据	11月8日 明慧数据	11月8日 小龙哥数据	11月9日 小龙哥数据	11月11日 小龙哥数据	11月12日 小龙哥数据	11月13日 小龙哥数据	11月13日 小龙哥数据	11月15日 小龙哥数据	11月16日 小龙哥数据
									
11月18日 小龙哥数据	11月19日 小龙哥数据	11月20日 小龙哥数据	11月20日 明慧数据	11月21日 小龙哥数据	11月22日 小龙哥数据	12月25日 明哥数据	12月26日 明哥数据	12月27日 明哥数据	12月28日 明哥数据
									
12月29日 明哥数据	12月30日 明哥数据	1月3日 明哥数据	1月4日 明哥数据	1月7日 明哥数据	1月9日 明哥数据	1月10日 明哥数据	1月11日 明哥数据	1月13日 明哥数据	1月15日 明哥数据
									
1月17日 明哥数据	1月18日 明哥数据	1月19日 明哥数据	1月21日 彭码数据	1月22日 彭码数据	1月23日 彭码数据	1月24日 明哥数据	1月25日 房产数据	1月21日 房产数据	1月21日 明哥数据
									
2月5日 彭码数据	2月5日 房产数据	2月6日 彭码数据	2月7日 彭码数据	2月7日 房产数据	2月8日 彭码数据	2月8日 房产数据	2月10日 彭码数据	2月10日 房产数据	2月11日 彭码数据
									
2月12日 彭码数据	2月21日 房产数据	3月1日 明慧数据	3月3日 明慧数据	3月5日 明慧数据	3月7日 明慧数据	3月25日 明慧数据	3月26日 明慧数据	3月28日 明慧数据	4月3日 明慧数据
									
4月4日 明慧数据									

二、投放效果:

共计观看 36.37 万观看, 因该媒体隶主要以地产为主, 辐射均已买房客户为主, 经统计该司主播力推伊河湾, 2024 年 11 月-2025 年 5 月, 各点位交易表现良好, 总体直播效果很好。



2025年1月业绩

门店	经纪人	楼盘
世府A店	张小利, 刘江飞	浩德伊河湾5-1-1101
世府A店	李楠	浩德伊河湾6-1-403
泉舜A店	苗冬冬	浩德伊河湾3-2-1604
泉舜D店	侯绍洋, 张富立, 卢星朴	浩德伊河湾9-1-201

2025年2月业绩

日期	门店	经纪人	楼盘
2025.2.9	世府B店	刘思佳	浩德伊河湾3-2-2101
2025.2.16	世府A店	任亚强	浩德伊河湾6-1-1503
2025.2.19	泉舜E店	陈毅飞	浩德伊河湾9-2-802
2025.2.20	世府B店	王佳新	浩德伊河湾8-1-702

2025年3月业绩

日期	门店	经纪人	楼盘
2025.3.15	泉舜E店	陈毅飞	浩德伊河湾6-1-1403

2025年4月业绩

日期	门店	经纪人	楼盘
2025.4.5	中弘A店	黄奕翔	浩德伊河湾6-2-1302
2025.4.6	泉舜A店	苗冬冬	浩德伊河湾6-2-202
2025.4.18	泉舜A店	李承隆	浩德伊河湾7-1-301

2025年5月业绩

日期	门店	经纪人	楼盘
2025.5.3	世府A店	于晓晓	浩德伊河湾
2025.5.4	泉舜C店	赵海涛	浩德伊河湾
2025.5.5	泉舜D店	赵晨阳	浩德伊河湾

验收结论: 合格

评价结果: 在评价结果后打√



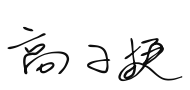
1	周期: A: 超计划天数	B: 未超计划		
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感

河南浩德新澜置业有限公司

 展厅地址: 洛阳市洛龙区开元大道与新伊大街交会处西南时尚 ONE 公寓一楼;
 项目地址: 洛阳市洛龙区牡丹大道与新伊大街交会处东 50 米;


扫描全能王 创建

浩德伊河湾

	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良	B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故	B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费	B: 一般	C: 差	
验收单位	合作单位签字或盖章			
	营销部	成本部	综合部	
				



河南浩德新澜置业有限公司

展厅地址: 洛阳市洛龙区开元大道与新伊大街交会处西南时尚 ONE 公寓一楼;

项目地址: 洛阳市洛龙区牡丹大道与新伊大街交会处东 50 米;



扫描全能王 创建