




### 供应商约谈记录

约谈的供应商名称	河南景扬装饰工程有限公司		
约谈的供应商类别	■分包		
约谈事由	悠然居项目6-2-101定户内精装修工程		
约谈日期	2025/10/16		
约谈地点	线上约谈		
<b>约谈的内容</b>			
<p>关于悠然居项目6-2-101户内精装修工程经双方友好协商达成如下一致意见：</p> <p>1、本次施工范围为：户内石材工程、岩板工程、硬包工程。</p> <p>2、本次采用含税固定总价包干形式，计算规则：工程量按照实际铺贴面积计算，所有损耗及风险等包含在固定总价内</p> <p>3、有乙方负责整体成本保护、收边收口、后期乙方须无条件配合甲方合理需求。</p> <p>4、样板先行，所有大面施工前先进性样板段施工，甲方确认无误后方可进行大面积施工。</p> <p>5、付款方式： 1) 合同签订后, 支付材料款422950.00元。 2) 全部施工完成，移交甲方，甲方向乙方支付至已完工程价款的97%；</p>			
		签字确认栏	
供应商代表	 签字: <u>李永飞</u>	电话: 18037798855	日期: 2025年10月16日
甲方代表	签字: <u>陈问问</u> <u>黄静静</u>		

6-2-101户内精装修甲分包工程

序号	名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	其中：综合单价构成(元)						含税综合单价	金额	备注
						人工	主材费 (含损耗)	辅材机械	管理费及利润 10%	税金 3%				
1	云米岩夹石材地面	1、ST.1(含结晶、背胶、填缝等) 2、规格2800/1800厚度18mm 优质板 3、砂浆找平层(综合厚度) 4、找平层上表面 5、使用部位, 客餐厅、过道 6、详见图纸, 包含所有完成此项工程的所有内容	铺贴面积	m <sup>2</sup>	360.00	175.00	780.00	40.00	99.50	32.84	1,127.34	405,840.60		
2	拼花石材地面	1、透光磨石20mm厚(孔雀开屏) 2、版面3100*1950 3、木下基层基层, 含竹光等特 4、使用部位, 玄关、客厅、餐厅 5、详见图纸, 包含所有完成此项工程的所有内容	铺贴面积	m <sup>2</sup>	25.00	220.00	1,550.00	40.00	181.00	59.73	2,050.73	51,268.25		
3	客厅墙面	1、岩板面层(墙地面) 2、粘粉层(综合), 岩板专用粘粉剂 3、界面剂涂刷一道, 水泥基界面剂, 或专用拉毛剂拉毛 5、详见图纸, 包含所有完成此项工程的所有内容	铺贴面积	m <sup>2</sup>	6.20	165.00	5,000.00	10.00	517.50	170.78	5,863.28	36,352.31	客厅墙面, 指定材料一块料切割完成, 1.1万	
4	岩板	1、ST.1-6岩板(异性曲面) 2、环氧胶泥2400*1200(板包定制块) 3、阻燃板基层找平(综合厚度) 4、10*30木龙骨(防火防腐处理)自攻螺丝固定至墙面 5、其他说明, 他详见图纸及规范要求使用部位, 北墙、影壁等	铺贴面积	m <sup>2</sup>	270.00	135.00	180.00	15.00	33.00	10.89	373.89	100,950.90		
5	壁包	1、ST.1-6岩板(异性曲面) 2、环氧胶泥2400*1200(板包定制块) 3、阻燃板基层找平(综合厚度) 4、10*30木龙骨(防火防腐处理)自攻螺丝固定至墙面 5、其他说明, 他详见图纸及规范要求使用部位, 北墙、影壁等	铺贴面积	m <sup>2</sup>	85.00	195.00	280.00	95.00	57.00	18.81	645.81	54,893.85		
	汇总											649,305.43		
	优惠后											648,600.00		

2025年  
12月16日  
装饰工程有限公司  
10101022066543