

工程进度、质量、安全确认单

编号:

项目名称	悠然居项目团购区一标段精装修工程	施工单位	北京港源建筑装饰工程有限公司
合同名称	悠然居项目团购区一标段精装修工程合同	合同编号	BLT. JA. 101
<p>致: <u>河南浩德龙瑞置业有限公司</u></p> <p>我单位与贵单位签订了《悠然居项目团购区一标段精装修工程》合同, 现我单位已完成:</p> <p>一: 6#楼—所有房间地暖已完成 100%; 电管敷设已完成 100%; 顶龙骨已完成 100%; 墙面砌筑已完成 100%; 排水管已完成 100%; 给水管完成 100%, 户内地砖 98%, 户内墙砖 100%, 管道包封 100%, 墙顶封板完成 100%, 腻子已完成 100%, 电视背景墙已完成 95%, PC 砖 100%, 所有石材已完成 91%, 玻璃砖 91%, 木饰面完成 91%, 硬包、壁布完成 91%, 不锈钢玻璃完成 91%, 木地板 91%, 灯具、开关插座完成 91%, 洁具安装、完成 91%。6-2-101 墙面、顶面基层龙骨及封板已完成。</p> <p>二: 9#楼—所有房间地暖已完成 100%; 电管敷设已完成 100%; 顶龙骨已完成 100%; 墙面砌筑已完成 100%; 排水管已完成 100%; 给水管完成 100%, 户内地砖 92%, 户内墙砖 91%, 管道包封 100%, 墙顶封板完成 98%, 腻子已完成 98%, 电视背景墙已完成 95%, PC 砖 100%, 所有石材已完成 91%, 玻璃砖 91%, 木饰面完成 91%, 硬包、壁布完成 91%, 不锈钢玻璃完成 91%, 木地板 91%, 灯具、开关插座完成 91%, 洁具安装、完成 91%。</p> <p>三: 10#楼—所有房间地暖已完成 100%; 电管敷设已完成 100%; 顶龙骨已完成 100%; 墙面砌筑已完成 100%; 排水管已完成 100%; 给水管完成 100%, 户内地砖 100%, 户内墙砖 100%, 管道包封 100%, 墙顶封板完成 100%, 腻子已完成 100%, 电视背景墙已完成 100%, PC 砖 100%, 所有石材已完成 100%, 木饰面完成 100%, 硬包、壁布完成 100%, 不锈钢玻璃完成 100%, 木地板 100%, 灯具、开关插座完成 100%, 洁具安装、完成 100%。</p> <p>四 (合同外): 钢楼梯已按新方案焊制完成; 不锈钢电视背景墙已完成; 地暖间距、材质变更已完成; 新增口袋门已完成; PC 砖厚度变更铺贴已完成; ST.2 电视背景岩板变更已完成; 新增不锈钢窗套已完成; CT.1\CT.6 连纹砖规格变更已完成; PC 砖勾缝已完成。</p> <p>根据合同约定: 按月形象进度进行付款 (形象进度需满足甲方每月签确的进度节点计划), 乙方每月 25 日前提交本月工程形象进度说明、预算报表、付款申请单等付款资料, 甲方审核后向乙方支付至已完工程价款及对应材料款的 80%。请予以审批。</p>			
工程进度 质量安全 全描述	1、质量情况符合要求; 2、现场安全文明施工符合要求; 3、进度满足合同要求。	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 北京港源建筑装饰工程有限公司 悠然居项目团购区一标段 精装修工程项目经理部 签订合同, 结算, 担保, 借款无效 </div> 日期: 2025.7.25	
监理单位审核意见:	建设单位审核意见: <div style="float: right; text-align: right;"> 本次审核扣除 2025 年 9 月份 电费 5038.83 元 2025.9.24 </div>		
签字: _____ 日期: _____	签字: _____ 日期: _____		

注: 本表由监理单位填报, 工程部和监理单位进行审核、确认, 必要时须成本合约部到现场共同核实。本表做为支付工程款的附件。

2025.10.14
 ② 扣除 2025 年 10 月 5 日至 2 月 10 日 电费 961.10 元 (85 万 3 期 费)
 ③ 扣除 2025 年 5 月 电费 6682.22 元
 水电 580.8 元