

## 合同审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	宜阳山水文苑项目水暖井采暖管道对接施工合同
合同价	76,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳瑞达安装工程有限公司 类型： ：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->招采部门
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	洛阳莘子园置业有限公司
工期	

形成方式	委托
款项类型	费用项
承包范围	<p>1、1~3#，5~13#住宅楼共计12栋楼760户管道井内热力管道与住户管道对接，及管道的保温等工作。</p> <p>2、以上工作内容中，主材PB管、保温材料橡塑管及辅材弯头等由乙方自行采购，材料必须满足国家规范要求；</p> <p>3、以上工作内容中，包括但不限于以下工作，应满足甲方热力施工单位后续管道安装要求，包工、包质量、包安全、包文明施工、包工期、包税金、现场清扫干净并不得影响已住用户正常生活等。</p>
合同概述	<p>1、合同含税固定总价为¥76000.00元（大写人民币柒万陆仟万元整，以下简称“合同总价款”）。其中不含税金额为¥75247.52元（大写人民币柒万伍仟贰佰肆拾柒元伍角贰分），增值</p>

	税税金为¥752.48元（大写人民币柒佰伍拾贰元肆角捌分），税率1%。
付款方式	付款方式：热力管道对接施工完成6栋，支付6栋已完成工程量的80%；热力管道对接全部完工，经甲方验收合格后支付至合同总价款的95%。剩余5%作为质保金，质保到期后无质量问题30个工作日内无息退还。
质量要求及保修约定	合格
备注	